

N.B.T.-grupa d.o.o. u stečaju

Monterol – Stella maris 19 - Umag

OIB: 10819969532

STEČAJNA UPRAVITELJICA

ANA VIČEVIĆ GRAČANIN, odvjetnica iz Čavli

ŠUŠNJEVAC 3 – 51 219 ČAVLE

Čavle, 11. siječnja 2021. godine

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Drščevka 1

52 000 Pazin

**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA
UZ PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Pazinu

Poslovni broj spisa: St-339/2016

Dužnik: N.B.T.-grupa d.o.o. u stečaju Monterol, Stella Maris 19, Umag, OIB: 10819969532

I (prvo)

Račun prihoda i rashoda

Račun prihoda i rashoda obuhvaća period od otvranja stečajnog postupka – 2. Lipnja 2016. godine do 11. siječnja 2021. godine. Dakle obuhvaća period od 4 godine i 7 mjeseci.

a) **Pregled ostavarenih priliva novačanih sredstava**

Unovčene imovina:

R.br.	Osnova unovčenja	iznos	Postotak u stečajnoj masi (%)
1	Nekretnine u Slavonskom brodu	164.011,79 kn	43,5 %
2	Ovr-764/2019	205.700,00 kn	54,6 %
3	Povrat PDV-a	6.703,14 kn	1,9%

	<u>Ukupno</u>	<u>376.414,93 kn</u>	<u>100%</u>
--	----------------------	-----------------------------	--------------------

Ukupno na račun stečajnog dužnika uplaćeno: 164.011,79 + 6.703,14 + 72.369,81 (podijela kupovnine u predmetu Ovr-764/2019) =243.084,72.

a) **Pregled ostavrenih rashoda – odliva novačanih sredstava**

Pregled troškova stečajnog postupka

Specifikacija ukupnih troškova stečajnog postupka:

r.br.	osnova	iznos
1	Knjigovodstvo	37.625,00
2	Trošak javnog bilježnika / odvjetnika	2.665,00
3	Vođenje računa u banci	2.093,72
4	Materijalni troškovi (pošta, državni biljezi, izrada pečata, osnovna sredstva – registrator, papir, toner) + digitalni prijenos podataka i čuvanje dokumentacije trajno	11.740,20

5	Procjena nekretnina - vještak	2.812,50
6	Državni proračun – PDV i pristojbe, prekršajne kazne	8.676,66
7	Režijski troškovi – paušali i očitovanja	3.211,20

Prijevoz stečajne upraviteljice u Bruti II iznosu: 15.323,78 kn

R.br.	Osnova	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.
1	Knjigovodstvo	-	4.375,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	1.750,00
2	Javni bilj./odvjetnik	-	-	2.665,00	-	-	-
3	Banka	-	-	598,40	599,60	895,72	
4	Mat. troškovi	1.000,00	1.000,00	2.491,71	1.548,12	5.457,37	243,00
5	Vještačenja	-	-	2.812,50	-	-	-
6	Drž proračun	-	-	6.610,00	400,00	1.666,66	-
7	Režije	-	-	1.605,60	1.605,60	-	-
8	Prijevoz st.upr. Bruto	4.240,00	4.240,00	4.827,06	3.656,05	1.651,67	
	<u>UKUPNO:</u>	5.240,00	9.615,00	29.445,27	18.309,37	19.171,42	1.993,00

UKUPNO: 83.774,06 KN

Izračun nagrade stečajne upraviteljice

Vrijednost imovine	unovčene	Postotak (%)	Iznos u kunama
Do 100.000,00		16 %	16.000,00
100.000,01– 300.000,00		12%	24.000,00
300.000,01-376.414,93		10%	7.641,50
UKUPNO			47.641,50

- Nagrada stečajnoj upraviteljici u Bruto II iznosu (ukupno za isplatu – uvećano za 7,5% doprinosa za ZO) od **51.214,61 kn**
- Nagrada je isplaćena dana 7.siječnja 2021. godine temeljem Rješenja suda od 22. prosinca 2020. godine

Preostalo je za platiti:

- prijevoz stečajne upraviteljice na završno ročište Bruto II = cca 500.00 kn
- vođenje računa u banci i zatvaranje istog do zaključenja stečajnog postupka = 500,00 kn
- nepredvidivi troškovi = 1.000,00 kn

UKUPNO: cca 2.000,00 kn

Na računu je dan 11. siječnja 2021. godine 29.768,71 kn, te se očekuje uplata temeljem Rješenje od 10. prosinca 2020. godine u iznosu od 72.369,81 kn.

Ukupno = 102.138,52 kn

II (drugo)

Završna bilanca (fakultativno)

Nije sastavni dio ovog Izvješća.

III (treće)

Završni Izvještaj stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu Posl. broj 10 St-339/16 od 2. lipnja 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom N.B.T.-grupa d.o.o. Umag, Monterol, Stella Maris 19, OIB: 1081996953.

Za stečajnog upravitelja imenovana je Ana Vičević Gračanin, odvjetnica iz Čavli, Šušnevac 3, OIB: 75471893129.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je FINA – Financijska agencija.

Rješenje o otvaranju stečajnog postupka s pozivom vjerovnicima da prijave svoje tražbine u roku od 60 dana, kao i da obavijeste stečajnu upraviteljicu o svojim pravima, sukladno odredbama Stečajnog zakona, objavljeno je na e-oglasnoj ploči dana 2. lipnja 2016. godine u 15 sati.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 19. rujna 2016. godine.

Skupština vjerovnika održana je dana 7. srpnja 2017. godine.

Održana su ročišta za prodaju imovine i za podjelu kupovnine.

Imovina društva tabelarno je prikaza pod točkom I. Stoga, neće biti ponovo navedena.

Prijavljene i utvrđene tražbine:

I. Viši isplatni red

r.br.	Vjerovnik	OIB	Utvrđena tražbina
1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	186831336487	5.305,49
	<u>UKUPNO:</u>		<u>5.305,49</u>

II. Viši isplatni red

r.br.	vjerovnik	oib	Utvrđena tražbina
1	Istarki vodovod d.o.o. Buzet	13269963589	1.748,18
2	Grad Umag, Umag,	84097228497	24.999,02
3	Jadransko osiguranje d.d., Pula	94472454976	21.271,35

4	Suvlasnici stambene zgrade Stella Maris 19, Umag		80.542,07
5	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	186831336487	530.131,25
	<u>UKUPNO</u>		<u>658.691,87</u>

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava namirena je kao razlučni vjerovnik sa iznosom od **130.967,69 kn**, pa se s toga tabelica II. Višeg isplatnog reda isplaruje sa tim iznosom.

r.br.	vjerovnik	oib	Utvrđena tražbina
1	Istarki vodovod d.o.o. Buzet	13269963589	1.748,18
2	Grad Umag, Umag,	84097228497	24.999,02
3	Jadransko osiguranje d.d., Pula	94472454976	21.271,35
4	Suvlasnici stambene zgrade Stella Maris 19, Umag		80.542,07
5	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	186831336487	399.163,56
	<u>UKUPNO</u>		<u>527.724,18</u>

IV (četvrto)

Završni diobni popis

Na računu je dan 11. siječnja 2021. Godine 29.768,71 kn, te se očekuje uplata temeljem Rješenje od 10. Prosinca 2020. godine u iznosu od 72.369,81 kn.

Ukupno = 102.381,52 kn

Za diobu preostao je iznos od **100.138,52 kn.**

Predleže se slijedeće dioba:

- I. Viši isplatni red u cijelosti

I. Viši isplatni red

r.br.	Vjerovnik	OIB	Utvrđena tražbina
1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	186831336487	5.305,49
	<u>UKUPNO:</u>		<u>5.305,49</u>

- za djelomična dioba II. Višeg isplatnog reda preostao je iznos od 94.833,03 kn. Dakle, predlaže se djelomična isplata II. Višeg isplatnog reda u iznosu od 17% odnosno 89.713,11 kn jer preostali iznos nije dostatan za pokriće 18% priznatih tražbina

II. Viši isplatni red

r.br.	vjerovnik	17%	Utvrđena tražbina
1	Istarki vodovod d.o.o. Buzet	297,19	1.748,18
2	Grad Umag, Umag,	4.249,83	24.999,02
3	Jadransko osiguranje d.d., Pula	3.616,13	21.271,35
4	Suvlasnici stambene zgrade Stella Maris 19, Umag	13.692,15	80.542,07
5	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	67.857,81	399.163,56

	<u>UKUPNO</u>	<u>89.713,11</u>	<u>527.724,18</u>
--	---------------	------------------	-------------------

Preostali iznos koji ostane na računu stečajnog dužnika nakon podmirenja svih troškova bit će uplaćen u FOND ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA.

Stečajna upraviteljica predlaže donošenje slijedećeg

RJEŠENJA

- (1) Prihvaća se završno izvješće stečajne upraviteljice.
- (2) Sva imovina je unovčena. Nema neunovčene imovine.
- (3) Daje se suglasnot stečajnoj upraviteljici da pristupi diobi i to I. Višeg isplatnog reda u cijelosti u iznosu od 5.305,49 kn, što čini 100%, te II. Višeg isplatnog reda u iznosu od 89.713,11 kn što predstavlja 17% utvrđenih tražbina II. Višeg isplatnog reda.
- (4) Iznos koji preostane na računu stečajnog dužnika bit će uplaćen u FOND ZA POKRIĆE STEČAJNOG POSTUPKA.
- (5) Po predloženoj isplati vjerovnika, stečajna upraviteljica će dostaviti dokaz sudu i zaključit će se stečajni postupak i društvo N.B.T. - grupa d.o.o. u stečaju brisati iz sudskog registra.

Stečajna upraviteljica

Ana Vičević Gračanin

